

कर्मचारी भविष्य निधि संगठन
EMPLOYEES' PROVIDENT FUND ORGANISATION
श्रम एवं रोजगार मंत्रालय, भारत सरकार
(Ministry of Labour and Employment, Government of India)
क्षेत्रीय कार्यालय /REGIONAL OFFICE
भविष्य निधि भवन, सं. 13, राजा राम मोहन रॉय रोड
Bhavishya Nidhi Bhawan, No. 13, Raja Ram Mohan Roy Road,
बेंगलूरु 560025 - Bengaluru – 560025



सं. कर्ना/बेंगलूरु/केयर टेकर अनु/2017-18/

दिनांक: 21.04.2017

भवनों के वार्षिक रखरखाव अनुबंध के लिए इच्छा की अभिव्यक्ति का आमंत्रण

कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, श्रम एवं रोजगार मंत्रालय के अधीन एक संवैधानिक निकाय, भारत सरकार के सं 13, राजाराम मोहन रॉय रोड, बेगलूरु -25 में स्थित क्षेत्रीय कार्यालय, 'डिपोजिट वर्क बेसिस'(DEPOSIT WORK BASIS) पर बंगलौर में स्थित कर्मचारी भविष्य निधि संगठन के कार्यालय भवन एवं स्टाफ क्वार्टरों की वार्षिक रखरखाव / अन्य मरम्मत कार्यों को लेने के लिए केंद्र / राज्य सरकार के अधीनस्थ केंद्र / राज्य सरकार / अर्ध सरकारी एजेंसियों से इच्छा की अभिव्यक्ति आमंत्रित करता है।

2 कार्य को सीपीडब्ल्यूडी के विनिर्देशों / मानदंडों और जीएफआर प्रावधानों और सीवीसी दिशानिर्देशों के आधार पर निष्पादित किया जाना है। इच्छुक एजेंसी को वार्षिक अनुरक्षण ठेका, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन के मानक प्रारूप के आधार पर करार पत्र पर हस्ताक्षर करना होगा। उसकी एक प्रति समय 10.00(पूर्व) बजे से 05.00(अप) बजे के बीच सभी कार्यालयीन दिनों में कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं।

3 भवनों का ब्यौरा निम्नानुसार है:

क्र सं	भवनों का विवरण	भवनों की प्रकृति	निर्मित क्षेत्र (in sqm)	स्थान
क)	क्षेत्रीय कार्यालय भवन	सामान्य कार्यालय	3024.0000	राजाराम मोहन रॉय रोड, बेगलूरु
ख)	स्टाफ क्वार्टरस	अतिथि गृह - 2 संख्या टाइप -I - 24 यूनिट्स टाइप -II - 122 यूनिट्स टाइप -III - 25 यूनिट्स टाइप -IV (वि) - 03 यूनिट्स टाइप -IV - 06 यूनिट्स टाइप -V - 05 यूनिट्स	700.0000 12,288.0000	भविष्य निधि एंक्लेव, एचएमटी फ़ैक्टरि मेन रोड, जालहल्ली, बेंगलूरु।
ग)	स्टाफ क्वार्टरस	एलआईजी फ्लैट्स - 12 यूनिट्स एमआईजी फ्लैट्स - 06 यूनिट्स	1170.00.00	बीडीए फ्लैट्स, बीटीएम लेआउट 2 स्टेज, बेंगलूरु।

घ)	स्टाफ क्वार्टरस	एलआईजी फ्लैट्स यूनिट्स	-12	504.00	बीडीए फ्लैट्स, नंदिनी लेआउट, बेंगलूरु।
----	-----------------	---------------------------	-----	--------	---

4 इच्छुक एजेंसियों अधिसूचना की इच्छा के अपने अभिव्यक्ति को दिनांक 15.05.2017 को 03.00 (अप) बजे या उससे पहले एक सीलबंद लिफाफे में निम्नलिखित दस्तावेजों / विवरणों के साथ अधोहस्ताक्षरी को भेज सकते हैं:

- (अ) एजेंसी शुल्क (विभागीय शुल्क) की दर।
- (आ) सीपीडब्ल्यूडी विनिर्देशों / मानदंडों, जीएफआर प्रावधानों और सीवीसी दिशानिर्देशों के आधार पर, कार्य के निष्पादन के लिए उपक्रम।
- (इ) संगठन का प्रोफाइल।
- (ई) अन्य नियम और शर्तें यदि कोई हों।

5 इच्छा की अभिव्यक्ति आमंत्रण को एजेंसियों के प्रतिनिधियों की उपस्थिति में यदि कोई हो, तो उसी दिन 04.00(अप) बजे खोला जाएगा। क्षेत्रीय भविष्य निधि आयुक्त बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी इच्छा की अभिव्यक्ति आमंत्रण को स्वीकृत या अस्वीकृत करने का अधिकार अपने पास सुरक्षित रखता है।

ह/-

(मनीष अग्निहोत्री)
क्षेत्रीय भविष्य निधि आयुक्त-1

कर्मचारी भविष्य निधि संगठन
EMPLOYEES' PROVIDENT FUND ORGANISATION
श्रम एवं रोजगार मंत्रालय, भारत सरकार
(Ministry of Labour and Employment, Government of India)
क्षेत्रीय कार्यालय /REGIONAL OFFICE
भविष्य निधि भवन, सं. 13, राजा राम मोहन रॉय रोड
Bhavishya Nidhi Bhawan, No. 13, Raja Ram Mohan Roy Road,
बेंगलूरु 560025 - Bengaluru – 560025



सं. कर्ना/बेंगलूरु/केयर टेकर अनु/2017-18/

दिनांक: 21.04.2017

EXPRESSION OF WILLINGNESS CALLED FOR AMC OF BUILDINGS

Employees' Provident Fund Organisation, a statutory body under the Ministry of Labour and Employment, Government of India having its Regional Office at 13, Raja Ram Mohan Roy Road, Bangalore - 25 invites Expression of willingness from Central / State Government / Semi-Government agencies under Central / State Govt, for taking up the Annual Maintenance / other repair works of EPFO's office Building and Staff Quarters available in Bangalore on 'DEPOSIT WORK BASIS'.

2. The work is to be executed based on CPWD specifications / norms and by following GFR provisions & CVC guidelines. The willing agency has to sign an agreement based on the EPFO's standard format of Agreement for Annual Maintenance Contract. A copy of the same can be obtained for reference from this office on all working days between 10.00 AM to 05.00 PM.

3. The details of buildings are furnished here under:

Sl	Description of Buildings	Nature of Building	Built up area (in sqm)	Location
a)	Regional Office Building	Normal office	3024.00	Raja Ram Mohan Roy Road, Bangalore.
b)	Staff quarters	Guesthouse - 2 Nos. Type-I - 24 units Type-II - 122 units Type-III - 25 units Type-IV (spl) - 03 units Type-IV - 06 units Type-V - 05 units	700.00 12,288.00	Bhavishya Nidhi Enclave, HMT Factory Main Road, Jalahalli, Bangalore.
c)	Staff quarters	LIG Flats - 12 Units MIG flats - 06 Units	1170.00	BDA Flats, BTM Layout 2 nd stage, Bangalore.

d)	Staff quarters	LIG Flats - 12 Units	504.00	BDA Flats, Nandini Layout, Bangalore
----	----------------	----------------------	--------	--------------------------------------

3. The willing agencies may send their Expression of willingness to the undersigned in a sealed envelop on or before 03.00 PM on 15.05.2017, along with the following documents / details:

- a) The rate of Agency charges (Departmental charges) to be levied.
- b) Undertaking to execute the work based on CPWD specifications / norms, and by following GFR provisions & CVC Guidelines.
- c) The Profile of the Organisation.
- d) Other terms & conditions if any.

4. The EOWs shall be opened at 04.00 PM on the same day in presence of the representatives of agencies, if any. The Regional P.F. Commissioner reserves right to accept or reject any or all the EOWs without assigning reasons thereof.

Sd/-

(MANEESH AGNIHOTRI)

Regional P.F. Commissioner-I